

Jean Marie BOUZAT et Emilie DUESO

Octobre 2011

Restauration extérieure de l'église

Présentation de l'opération

Commune de Saint Pierre de Lages

Présentation du bâtiment

La commune de Saint Pierre de Lages, dans le cadre de la préservation et de la valorisation de son patrimoine, souhaite mettre en oeuvre la restauration de l'église Saint Barthélémy.

Cet édifice est situé à l'écart du centre du village et est entouré d'un cimetière. Bien que l'essentiel de la structure du bâtiment semble dater du XVIII^e / XIX^e siècle, son édification est antérieure. L'église est composée d'un mur clocher à trois baies campanaires. Les cloches sont anciennes dont deux sont datées du XV^e et XVI^e siècle. Deux chapelles sont positionnées de part et d'autre de la nef.

Une série de travaux a déjà été entreprise au XIX^e siècle:

1831: réfection de la toiture et des cloches

1839: rehaussement des butées des murs et crépis

1849: dallage du sol de la nef et du sanctuaire. Réfection des marches et du seuil d'entrée.

1890: percement de 4 croisées (2 façades nord, 1 façade sud et une sur le choeur à l'est).

1919: construction du mur de clôture du cimetière

La dernière campagne de travaux s'est déroulée en 1978 et a eu pour but principal de reprendre la structure de l'église dont le mur sud s'était désolidarisé du reste du bâtiment. Les décors intérieurs ont été piqués à cette époque au profit de la mise en valeur de l'appareillage de briques rejointoyé.

Un vitrail de facture moderne a été installé dans la rosace située dans le choeur.

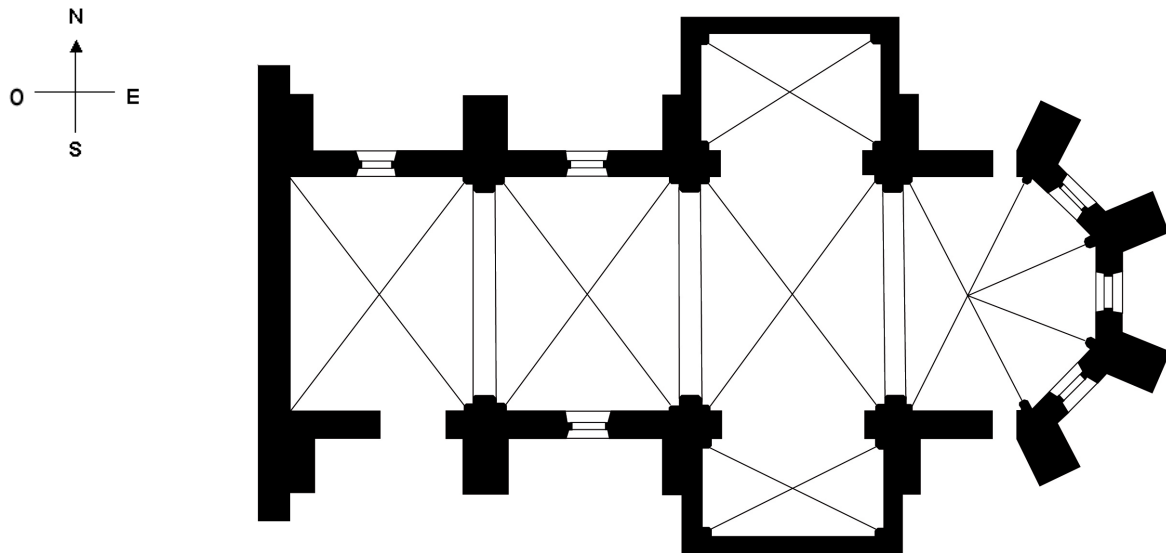
Objectifs du projet

Les objectifs sont de deux ordres:

- restauration dans le respect du patrimoine architectural à partir d'un projet d'ensemble
- traitement des façades de l'église et de son portail latéral en briques



Situation de l'édifice



état des lieux en 1890

Données et contraintes

- une cloche inscrite à l'inventaire des monuments historiques

Etat du bâti et caractéristiques

Structure du bâti: les murs sont constitués d'un appareillage de briques et moellons avec ponctuellement des rajouts de carreaux de briques ou de tuiles. La charpente est traditionnelle, couverte de tuiles canal.

D'importants dégâts ont été engendrés par une sécheresse ancienne sur la partie sud de l'église. Pour remédier à la déformation de la nef, des arcs en béton ont été coulés pour maintenir les deux façades nord et sud. De plus un chaînage haut périphérique a été réalisé en béton et laissé apparent.

Aujourd'hui plusieurs fissures sont encore visibles bien qu'elles ne soient plus évolutives. Elles se situent sur le mur ouest, sur les façades sud et nord.

Ces fissures demandent donc à être réparées avant toute réalisation d'un enduit.

Points particuliers: L'appareillage des murs n'est pas uniforme sur les 4 façades. Ainsi, il est de bonne facture et peut être laissé apparent sur le mur clocher. En revanche l'état des murs sud, nord et du chœur nécessite un enduit à l'aide d'un mélange de sable local et de chaux.

Nature des travaux

1/ Prescriptions générales

Ces prescriptions sont destinées à déterminer l'enveloppe financière globale à consacrer à l'opération.

Charpente/ couverture / zinguerie: vérification et reprise de l'étanchéité du solin à l'arrière du clocher.

Gros oeuvre: remplacement des briques altérées y compris reprise des fissures.

Murs périphériques piquage des murs extérieurs et mise en place d'un enduit à la chaux y compris ceinture périphérique en béton. Le chapeau des contreforts est conservé en briques apparentes.

Concernant le mur clocher: dégradation des joints et rejointoiement (sable local + chaux).

Enveloppe prévisionnelle du coût des travaux

Coût des travaux, hors honoraires et frais divers: 270 000€ HT* hors prescriptions particulières

* base octobre 2011